

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

бульв. Гавела Вацлава 35/2

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	17 704,60	9 705,94
2	Технічне обслуговування ліфтів	7 121,85	8 185,42
3	Обслуговування систем диспетчерізації	3 912,24	863,16
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 162,16	3 824,75
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	1 649,19	3 114,86
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	0,00	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	49 719,64	53 261,28
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	10 470,92	9 566,81
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	6 757,80	0,00
12	Дератизація	65,56	54,25
13	Дезінсекція	38,04	31,51
14	Освітлення місць загального користування	3 672,68	3 671,01
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	1 804,76	1 726,74
16	Винагорода управителю	4 208,44	4 193,24
	Всього витрат	108 287,88	98 198,97
	ПДВ:	21 657,58	19 639,79
	Всього з ПДВ	129 945,46	117 838,76

